

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Żychlinie
ul. Łąkowa 5/21, 99-320 Żychlin
000744522

Żychlin dnia 16.07.2021r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie ul. Łąkowa 5/21, działając na podstawie art. 36 § 9-13 ustawy Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r., (tj. Dz.U.2020 275 zm.) w kształcie nadanym jej ustawą z dnia 16 kwietnia 2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz.U.2020 695) **zarządza podjęcie w formie pisemnej przez Walne Zgromadzenie wszystkich Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie następujących uchwał:**

1. Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie i podziału wyniku za rok 2019 (treść uchwały w załączeniu).
2. Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie i podziału wyniku za rok 2020 (treść uchwały w załączeniu)
3. Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2019 (treść uchwały w załączeniu).
4. Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2020 (treść uchwały w załączeniu).
5. Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2019 (treść uchwały w załączeniu).
6. Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2020 (treść uchwały w załączeniu).

Głosowanie nad uchwałami odbędzie się **wyłącznie w formie korespondencyjnej.**

W dniach od **24 do 25 sierpnia 2021 r.**, możliwe będzie wrzucenie do spółdzielczej urny wyborczej wypełnionej przez Członka Spółdzielni imiennej karty do głosowania (w załączeniu). Urna przeznaczona do oddania głosów dostępna będzie **w dniach od 24 do 25 sierpnia 2021 r., w godzinach od 7.00 do 15.00.** Miejsce wystawienia urny do głosowania : siedziba Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie ul. Łąkowa 5/21.

Możliwym będzie również **odesłanie wypełnionej karty do głosowania listownie** (listem zwykłym lub poleconym) na adres siedziby Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie ul. Łąkowa 5/21. **List z głosem wyborczym może zostać wysłany w każdym czasie** (nie obowiązuje tu termin wyborów odnoszący się do głosowania w drodze wrzucania głosów do urn), niemniej brane pod uwagę w obliczaniu wyników głosowania będą tylko te Państwa głosy przesłane listownie , **które zostaną skutecznie doręczone do Spółdzielni najpóźniej do dnia 25 sierpnia 2021 r.**(nie liczy się data stempla pocztowego).

Uzasadnienie

Ustawa z 16 kwietnia 2020 roku o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 wprowadziła szereg przepisów zmieniających obowiązujące ustawy, dostosowując wiele z nich do zmienionej rzeczywistości w związku z ogłoszonym stanem epidemii. Artykuł 15 opisywanej ustawy dokonał również nowelizacji Prawa Spółdzielczego poprzez wprowadzenie do art. 36 tej ustawy możliwości podjęcia na piśmie, albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania na odległość określonej uchwały przez Walne Zgromadzenia, bez konieczności praktycznego zwołania i odbycia tego Walnego Zgromadzenia. Zarząd Spółdzielni postanowił skorzystać

ze zmienionych możliwości prawnych i zarządzić w formie korespondencyjnej głosowanie nad w/w uchwałami.

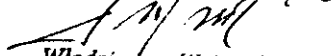
Wraz z niniejszym zawiadomieniem przesyłamy Państwu zatem treść sześciu uchwał, których dotyczy zarządzone głosowanie, wraz z kartą do głosowania i instrukcją głosowania. Jeżeli przed podjęciem decyzji w sprawie głosowania chcielibyście Państwo zapoznać się z dokumentami źródłowymi, zapraszamy do poznania pełnej treści sprawozdań finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2019 i 2020 i podziału wyniku, sprawozdań Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2019 i 2020, sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie za rok 2019 i 2020., które są dostępne

- na stronie internetowej www.smzychlin.pl
- w siedzibie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie ul. Łąkowa 5/21.

Karty do głosowania są imienne i nie wolno ich kserować. Każdy członek spółdzielni może oddać tylko jeden głos w głosowaniu nad każdą z uchwał. **Udział w głosowaniu będą brały tylko karty oryginalne, podpisane przez Członka Spółdzielni, na którego zostały wystawione.** Niedopuszczalne jest głosowanie poprzez wysłanie skanu karty do głosowania na adres poczty elektronicznej Spółdzielni. **W głosowaniu będą brać udział tylko głosy (karty do głosowania) wrzucone do wystawionej urny spółdzielczej w dniach 24 – 25 sierpnia 2021r., bądź wysłane wcześniej pocztą i doręczone do Spółdzielni najpóźniej do dnia 25 sierpnia 2021r. włącznie.** Z uwagi na Państwa bezpieczeństwo prosimy o nie podejmowanie prób dostarczenia kart do głosowania osobiście do rąk pracowników biura administracji, lecz – tak jak wskazano – wyłącznie poprzez wrzucenie ich do wystawionej w siedzibie Spółdzielni urny bądź wysłanie drogą listowną. Głosowanie zostanie zakończone o godzinie 15.00 w dniu 25 sierpnia 2021r. poprzez zabranie urny spółdzielczej z miejsca jej wystawienia. Powołana przez Zarząd Spółdzielni komisja skrutacyjna, w skład której wejdą również oddelegowani członkowie Rady Nadzorczej, w dniu 26 sierpnia 2021r. dokona komisyjnego otwarcia urny oraz przystąpi do obliczania oddanych głosów uwzględniając karty do głosowania doręczone do Spółdzielni do dnia 25 sierpnia 2021 r. za pośrednictwem poczty. Karty do głosowania dostarczone do Spółdzielni w jakikolwiek sposób i w jakiegokolwiek formie po dniu 25 sierpnia 2021 r., nie będą uwzględniane przy obliczaniu wyników głosowania.

Wyniki tak odbytego głosowania zostaną podane przez Zarząd Spółdzielni do wiadomości ogółu Członków Spółdzielni poprzez publikację ich treści na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych budynków, na tablicy w siedzibie Spółdzielni oraz poprzez umieszczenie ich treści na stronie internetowej Spółdzielni, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zakończenia głosowania. Licząc na Państwa zrozumienie dla zaistniałej sytuacji, a tym samym czynny udział w oddaniu swojego głosu, wierzymy, że wkrótce spotkamy się Wszyscy na zwyczajowo zwołanym Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU


Włodzimierz Wojciechowski

CZŁONEK ZARZĄDU


Agnieszka Mrowicka